



**COMUNE DI GHILARZA**  
Provincia di Oristano

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**n. 25 del 30/04/2016**

**OGGETTO:** Rettifica deliberazione C.C. n. 04 del 23/01/2016 riguardante la determinazione delle aliquote dell'imposta municipale propria - IMU - per l'anno 2016.-

L'anno **DUEMILA SEDICI**, il giorno **VENTINOVE** del mese di **APRILE** nella seduta pubblica **straordinaria - urgente** di prima convocazione con inizio alle ore **19,00**, presso l'aula consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale di Ghilarza.

All'apertura della discussione, sull'argomento indicato in oggetto, risultano presenti i seguenti consiglieri:

		Presenti	Assenti
1. Alessandro Marco	Defrassu	X	
2. Salvatore	Caddeo		X
3. Giovanni	Corrias	X	
4. Filomena	Deriu	X	
5. Giovanni Antonio	Manca	X	
6. Piero	Onida		X
7. Maria Gabriella	Pinna	X	
8. Gioele	Pinna	X	
9. Maria Giovanna	Pinna	X	
10. Sergio	Pinna	X	
11. Paola	Piras		X
12. Roberto	Schirra	X	
13. Paola	Agus		X
		9	4

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e verbalizzazione il Segretario comunale, dott.ssa Isabella Miscali, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco - sig. Defrassu Alessandro Marco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL SINDACO - PRESIDENTE

Illustra l'argomento all'o.d.g.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la proposta di deliberazione della Responsabile del Settore Polizia Municipale e Tributi che si sostanzia nei contenuti del provvedimento che segue:

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 23/01/2016 con la quale sono state determinate le aliquote dell'Imposta Municipale Propria - IMU - per l'anno 2016;

**Dato atto** che la deliberazione, in conformità alle disposizioni di legge, è stata regolarmente pubblicata nel Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e Finanze;

**Vista** la nota del Dipartimento delle Finanze - Direzione Tributaria e Federalismo Fiscale datata 08/04/2016 prot. 8874, pervenuta al Comune di Ghilarza in data 11/04/2016 e registrata al n. 4543 di protocollo, attraverso la quale il Dipartimento rileva che:

- il Comune di Ghilarza risulta compreso nell'elenco allegato alla Circolare del Ministero delle finanze n. 9 del 14/06/1993;
- tutti i terreni agricoli ricadenti nel territorio comunale sono esenti dall'IMU in virtù del disposto di cui all'art. 1 comma 13, della legge 28/12/2016 n. 208;

**Accertato** che, per mero errore, nella deliberazione C.C. n. 4 del 23/01/2016, è stata inserita anche l'aliquota per i terreni agricoli pur essendo esenti dal pagamento dell'imposta;

**Ritenuto**, pertanto, di dover provvedere alla modifica del provvedimento richiamato anche al fine di assicurare la chiarezza dell'informazione nei confronti dei contribuenti;

### Visti:

- il vigente Statuto;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il D.Lgs 18.8.2000 n.267;

**Acquisito**, sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa, espresso dal Responsabile del Settore di Polizia Municipale-Tributi e il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs.18.08.2000 n. 267;

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano, ad esito unanime,

## DELIBERA

**DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale e motivazione del presente provvedimento;

**DI MODIFICARE** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 23/01/2016, con la quale sono state determinate le aliquote IMU per l'anno 2016, confermando tutte le aliquote stabilite nella stessa deliberazione ad eccezione dei terreni agricoli per i quali l'imposta non è dovuta;

**DI DARE ATTO** che restano valide e invariate tutte le altre disposizioni e le aliquote determinate con deliberazione C.C. n. 4 del 23/01/2016 sono da intendersi come di seguito riportate:

Immobili	Categoria catastale	Aliquota determinata
Fabbricati adibiti ad'abitazione principale e relative pertinenze ( <i>quali box auto, magazzini e tettoie della categoria catastale C/2 - C/6 - C/7</i> )	A/1 - A/8 - A/9	0,4%
Fabbricati non adibiti ad'abitazione	A	0,76%

principale		
Box auto, magazzini, tettoie ecc.	C/2 - C/6 - C/7	0,76%
Laboratori artigianali	C/3 - C/4 - C/5	0,76%
Uffici pubblici, collegi, scuole, caserme, musei	B	0,76%
Uffici e studi privati	A/10	0,76%
Negozi e botteghe	C/1	0,76%
Opifici, alberghi, centri commerciali, cinema e teatri, palestre, banche ecc	D <i>(ad esclusione della cat. D/10)</i>	0,76% <i>(Quota riservata allo Stato)</i>
Aree fabbricabili		0,76%

**DI TRASMETTERE** la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

**DI DICHIARARE**, con separata votazione, espressa in forma palese per alzata di mano ad esito **unanime**, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell' articolo 134, comma 4°, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 stante l'urgenza di provvedere in merito.-

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

dott. Alessandro Defrassu

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

dott.ssa Isabella Miscali

---

Pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000

---

Parere favorevole riguardo alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione espresso dal responsabile del Settore di Polizia Municipale e Tributi.

Ghilarza 20/04/2016

Fabrizio Matuzi

---

Parere favorevole riguardo alla regolarità contabile della proposta di deliberazione espresso dal responsabile del Settore Finanziario.

Ghilarza 20/04/2016

rag. Anna Rita Onida

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito internet [www.comune.ghilarza.or.it](http://www.comune.ghilarza.or.it) per quindici giorni consecutivi a partire dal **06.5.2016**

Il segretario comunale  
dott.ssa Isabella Miscali

Per copia conforme all'originale

Ghilarza, 06.05.2015

Il segretario comunale