

PROGRAMMA MANUTENZIONE

Al fine di garantire il mantenimento in perfetta condizione dell'area e l'attecchimento delle specie messe a dimora, il privato dovrà provvedere all'esecuzione delle opere di manutenzione di seguito elencate.

a) Conservazione dei tappeti erbosi (n.13 tagli annui).

La conservazione dei tappeti erbosi si compone di un insieme organico di interventi comprendente: - pulizia; - tosatura; - rifilatura delle aiuole e dei cordoni; - raccolta e smaltimento della vegetazione recisa; Per un totale di n.13 tagli annui

La pulizia dei tappeti erbosi da ogni oggetto estraneo (es.carta, residui plastici, oggetti vari, materiali di discarica) dovrà essere completa e accurata. La tosatura dovrà comprendere l'immediata eliminazione di tutte le piante infestanti e spontanee sui tappeti erbosi, lungo i cordoni delle aiuole o sottochioma od alberi e arbusti. La rifilatura delle aiuole comprende l'eliminazione della vegetazione infestante e spontanea cresciuta nello spazio interstiziale tra il cordone e il tappeto erboso. Si dovrà provvedere inoltre, dove esistenti, al diserbo dei vialetti interni all'area e dei marciapiedi a perimetro. La raccolta della vegetazione recisa dovrà essere eseguita contestualmente al taglio. Il materiale di risulta dovrà essere asportato totalmente dall'area entro la giornata lavorativa. Lo stesso potrà essere conferito nella piattaforma comunale previa comunicazione, anche telefonica, all'Ufficio Tecnico del Comune di Ghilarza.

b) Conservazione degli arbusti.

La conservazione degli arbusti comprende:

1. la potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e o alla specie;
2. l'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea;
3. la fertilizzazione;
4. la formazione e o il ripristino della pacciamatura sottochioma alle piante; Il privato e/o l'impresa dovrà procedere all'eliminazione di tutte le piante, arboree, arbustive ed erbacee, cresciute spontaneamente all'interno dei gruppi di arbusti, dove il loro sviluppo rechi danno fisiologico od estetico.

c) Raccolta delle foglie

L'intervento comprende la raccolta delle foglie sui tappeti erbosi, vialetti marciapiedi e piazzole e/o altri manufatti perimetrali alle aree a verde. Per un totale di n.3 interventi all'anno da svolgere nel periodo autunnale.

d) Pulizia dell'area

L'intervento riguarda la perfetta pulizia dell'area, da effettuare sui tappeti erbosi e all'interno delle macchie arbustive, asportando ogni oggetto estraneo (es. carta, residui, oggetti vari, materiali di discarica). Per un totale di n.24 interventi all'anno.

e) Manutenzione piante di nuova posa.

L'intervento consiste nella verifica dell'ancoraggio della pianta e nelle potature di accrescimento necessarie.

f) Impianti di irrigazione

L'intervento consiste nel monitoraggio dell'impianto (ove esistente) e verifica del perfetto funzionamento. La sostituzione delle parti mancanti e/o danneggiate da atti vandalici e/o dall'usura restano a carico del Comune. Il funzionamento dell'impianto di irrigazione deve essere programmato, in accordo con l'Ufficio Tecnico, a seconda dell'andamento stagionale.

CALENDARIO DELLE OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE A VERDE PUBBLICO

OPERE	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	TOTALE
M.O tappeti erbosi			1	2	2	2	2	2	2	1			13
Potatura arbusti		1											1
Raccolta foglie										1	1	1	3
Pulizia area	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	24
M.O. alberature			1										1
Ripristino pacciamatura		1											1
Concimazione		1											1
M.O. impianto irrigazione													Tutto l'anno

GHILARZA, li ___ / ___ / _____ firma

TIMBRO E FIRMA PER AUTORIZZAZIONE

GHILARZA, li ___ / ___ / _____ firma