

Comune di Ghilarza
Provincia di Oristano

Deliberazione del Consiglio Comunale

n. 13 del 23.04.2010

OGGETTO: ADOZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE N. 2 AL PIANO URBANISTICO COMUNALE.

L'anno duemiladieci, il giorno ventitre del mese di aprile, nella seduta pubblica **ordinaria** di prima convocazione con inizio alle ore 21.00, presso l'aula consiliare del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale di Ghilarza, previa notifica di avvisi scritti ai consiglieri.

All'apertura della discussione sull'argomento indicato in oggetto, i seguenti consiglieri risultano:

Stefano Licheri	presente	
Maria Chiara Usai		assente
Serafino Corrias	presente	
Francesco Miscali	presente	
Tarcisio Oppo	presente	
Palmerio Carboni	presente	
Salvatore Loi	presente	
Antonio Manca		assente
Costanza Porcu	presente	
Palmerio Schirra	presente	
Mauro Mele	presente	
Angelo Agus	presente	
Giovanna Ginesu	presente	
Maria Gabriella Pinna	presente	
Barbara Mura	Presente	
Eugenia Usai	presente	
Antonio Piras	presente	

La riunione è presieduta dal Sindaco Sig. Stefano Licheri.
Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Gianfranco Falchi.

Il Consiglio Comunale

Premesso che il comune di Ghilarza dispone del piano urbanistico comunale regolarmente approvato;

Accertato che al piano è stata apportata una prima variante, approvata definitivamente con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 29.9.2005, con la quale, tra l'altro, si incrementava l'indice territoriale del comparto G3-1 in 0,40 metri cubi per metro quadro;

Vista la variante n° 2 al piano urbanistico comunale, adottata con atto deliberativo del Consiglio Comunale n° 7 del 29.01.2010;

Dato atto che sono stati rispettati gli adempimenti previsti dalla legge regionale n. 45/89 per quel che concerne la pubblicità da dare a tale atto, essendosi provveduto, tra l'altro, a pubblicare l'avviso sul quotidiano l'Unione Sarda dell'11.02.2010;

Dato atto che nei trenta giorni successivi all'ultimo giorno di pubblicazione non sono state formulate osservazioni alla variante;

Dopo una approfondita discussione riportata in sintesi nel processo verbale della seduta, nel corso della quale Piras esprime il voto contrario del gruppo di minoranza confermando le motivazioni espresse in precedenza, dato che nella deliberazione di variante vengono apportati grandi sconvolgimenti relativi a diverse zone per i quali si manifesta contrarietà;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del testo unico sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18.08.2000 n°267, riportato in calce alla presente per farne parte integrante;

Con dieci voti a favore espressi nei modi di legge e il voto contrario dei consiglieri Eugenia Usai, Piras, Mura, Pinna e Ginesu;

delibera

di approvare definitivamente la variante n° 2 al piano urbanistico comunale, redatta dall'ing. Palmerio Piras, composta dai seguenti elaborati:

1. relazione generale illustrativa;
2. modifica delle norme di attuazione;
3. il tessuto urbano - zonizzazione di piano
4. il territorio comunale - zonizzazione di piano;

di dichiarare il presente atto, con dieci voti a favore e il voto contrario di Eugenia Usai, Piras, Pinna, Mura e Ginesu, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.–

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il presidente
Stefano Licheri

Il segretario comunale
Gianfranco Falchi

Pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000

Parere favorevole riguardo alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione espresso dal responsabile del servizio interessato:

geom. Giampaolo Sanna

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 28.04.2010

Il segretario comunale
dott. Gianfranco Falchi

Per copia conforme all'originale
Ghilarza, 28.04.2010

Il segretario comunale
dott. Gianfranco Falchi