

Comune di Ghilarza
Provincia di Oristano

Deliberazione del Consiglio Comunale

n. 15 del 23.04.2010

OGGETTO: PERMUTA DI AREE TRA IL COMUNE DI GHILARZA E LA DITTA CONTINI

L'anno duemiladieci, il giorno ventitre del mese di aprile, nella seduta pubblica **ordinaria** di prima convocazione con inizio alle ore 21.00, presso l'aula consiliare del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale di Ghilarza, previa notifica di avvisi scritti ai consiglieri.

All'apertura della discussione sull'argomento indicato in oggetto, i seguenti consiglieri risultano:

Stefano Licheri	presente	
Maria Chiara Usai		assente
Serafino Corrias	presente	
Francesco Miscali	presente	
Tarcisio Oppo	presente	
Palmerio Carboni	presente	
Salvatore Loi	presente	
Antonio Manca		assente
Costanza Porcu	presente	
Palmerio Schirra	presente	
Mauro Mele	presente	
Angelo Agus	presente	
Giovanna Ginesu	presente	
Maria Gabriella Pinna	presente	
Barbara Mura	Presente	
Eugenia Usai	presente	
Antonio Piras	presente	

La riunione è presieduta dal Sindaco Sig. Stefano Licheri.
Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Gianfranco Falchi.

Il Consiglio Comunale

Vista la richiesta presentata in data 12 marzo 2010 e acquisita al prot. 2685 dai signori Antonio Contini e Claudia Contini, per la permuta di una parte di lotto di proprietà prospiciente la via Monsignor Zucca con una parte di reliquato stradale prospiciente la via Nuova;

Visti gli elaborati tecnici allegati alla richiesta, dai quali si evince che l'area da cedere di proprietà dei signori Contini, prospiciente la via Monsignor Zucca, risulta di mq. 37, mentre l'area da cedere di proprietà del Comune prospiciente la via Nuova, risulta di mq. 43,00;

Considerato che è intendimento dell'Amministrazione procedere alla permuta delle aree, al fine di regolarizzare una situazione di fatto contrastante con le risultanze catastali, con cessione dell'area prospiciente la via Nuova di superficie pari a mq. 43,00, identificata nel piano urbanistico comunale come area verde attrezzata, e l'acquisizione dell'area prospiciente la via Monsignor Zucca, di superficie pari a mq. 37,00, identificata nel piano urbanistico comunale come strada pubblica;

Dato atto che la parte ceduta dal Comune risulta inedificabile, in quanto destinata ad area verde attrezzata, se non previa modifica del piano urbanistico comunale;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del testo unico sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18.08.2000 n°267, riportato in calce alla presente per farne parte integrante;

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge,

delibera

di procedere alla permuta delle aree indicate in premessa, con la cessione, da parte dell'Amministrazione Comunale, dell'area prospiciente la via Nuova di superficie pari a mq. 43,00, identificata nel piano urbanistico comunale come area verde attrezzata, e l'acquisizione dell'area di proprietà dei signori Contini prospiciente la via Monsignor Zucca, di superficie pari a mq. 37,00, identificata nel piano urbanistico comunale come strada pubblica;

di dare atto che le spese relative al frazionamento catastale ed alla stipula dell'atto pubblico, sono a carico della parte proponente;

di dichiarare il presente atto, con separata votazione resa all'unanimità, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il presidente
Stefano Licheri

Il segretario comunale
Gianfranco Falchi

Pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000

Parere favorevole riguardo alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione espresso dal responsabile del servizio interessato:

geom Giampaolo Sanna

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 28.04.2010

Il segretario comunale
dott. Gianfranco Falchi

Per copia conforme all'originale
Ghilarza, 28.04.2010

Il segretario comunale
dott. Gianfranco Falchi