

Comune di Ghilarza
Provincia di Oristano

Deliberazione della Giunta Comunale

n. 148 del 20.12.2013

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA ZONA OVEST DELL'ABITATO DI GHILARZA CARATTERIZZATA DALLA PRESENZA DI INSEDIAMENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

L'anno **duemilatredici** il giorno **venti** del mese di **dicembre** alle ore **18:00** nella sala delle adunanze del Comune di Ghilarza, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale. All'apertura della discussione sull'argomento indicato in oggetto, i componenti indicati di seguito risultano:

Stefano Licheri	Sindaco	presente
Francesco Miscali	Assessore	presente
Raffaele Soru	Assessore	presente
Giuseppino Pinna	Assessore	presente
Palmerio Schirra	Assessore	presente

Il Sindaco sig. Stefano Licheri, constatata la presenza del numero legale per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e, con l'assistenza del segretario comunale dott. Gianfranco Falchi, invita la Giunta a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

La Giunta Comunale

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende eseguire i lavori di riqualificazione urbana della zona ovest dell'abitato di Ghilarza caratterizzata dalla presenza di insediamenti E.R.P. (piano di Zona 167 e piano di Edilizia Residenziale Pubblica);

Visti gli atti preliminari del procedimento, indicati di seguito:

determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 291 del 16.12.2013
Affidamento dell'incarico per la progettazione preliminare, definitiva – esecutiva ai professionisti ing. Fabrizio Barracu, ing. Francesca Barracu e ing. Cinzia Latorre;

deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 20.12.2013
Approvazione del progetto preliminare dei lavori di riqualificazione urbana della zona ovest dell'abitato di Ghilarza caratterizzata dalla presenza di insediamenti di Edilizia Residenziale Pubblica (Piano di Zona 167 e Piano di Edilizia Residenziale Pubblica ex IACP) per l'importo complessivo di euro 200.000,00

Visto il progetto definitivo - esecutivo dei lavori predisposto dai professionisti incaricati;
Accertato che sono state effettuate le operazioni di verifica e validazione previste dal capo II del D.P.R.n°207/2010, da parte del servizio tecnico comunale;

Visto il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio tecnico ai sensi dell'art.7, comma 17 della legge regionale n.5/2007, e successive modificazioni;

Visto il bando dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna con cui sono stati disciplinati i criteri per l'ammissibilità della proposta di partecipazione al bando per il cofinanziamento di programmi integrati di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica – approvato con determinazione prot. n. 41899 Rep. n. 2478 del 02.12.2013;

Sentite e condivise le osservazioni dell'assessore Soru in merito alla necessità della sistemazione dell'incrocio situato nella via Giovanni Paolo II;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e a quella contabile, espressi ai sensi dell'art.49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs.18.08.2000, n°267;
con votazione unanime espressa nei modi di legge,

delibera

di approvare in ogni sua parte, anche in linea tecnica, il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di riqualificazione urbana della zona ovest dell'abitato di Ghilarza caratterizzata dalla presenza di insediamenti di Edilizia Residenziale Pubblica (Piano di Zona 167 e piano di edilizia residenziale pubblica ex IACP), dell'importo complessivo di € 200.000,00 (comprensivo di I.V.A. e spese generali), redatto dai professionisti ing. Fabrizio Barracu, ing. Francesca Barracu e ing. Cinzia Latorre con il seguente quadro economico:

Importo dei Lavori soggetti a ribasso	€ 149.200,00	€ 152.800,00
Importo dei lavori non soggetti a ribasso (sicurezza)	€ 3.600,00	
I.V.A. sui lavori 10%	15.280,00	
Spese tecniche per progetto, direzione lavori, contabilità, progetto e coordinamento sicurezza in fase d'esecuzione, chiusura contabile dei lavori	24.047,76	
I.V.A. al 22% su spese tecniche e generali	3.889,66	
Spese di cui all'art.90 e 92 del D.Lgs. 163/06	3.056,00	
Imprevisti	926,58	
		€ 47.200,00
TOTALE COMPLESSIVO		€ 200.000,00

di dare atto che la copertura della spesa sarà posta a carico delle risorse derivanti dal finanziamento previsto dai Programmi integrati di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica;

di dichiarare il presente atto, con separata votazione resa all'unanimità, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267. –

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il presidente

Stefano Licheri

Il segretario comunale

Gianfranco Falchi

Pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000

Parere favorevole riguardo alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione espresso dal responsabile del servizio interessato:

geom. Giampaolo Sanna

Parere favorevole riguardo alla regolarità contabile proposta di deliberazione espresso dal responsabile del servizio interessato:

rag. Anna Rita Onida

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito internet www.comune.ghilarza.or.it per quindici giorni consecutivi a partire dal 20.12.2013

Il segretario comunale
dott. Gianfranco Falchi

Per copia conforme all'originale
Ghilarza, 20.12.2013

Il segretario comunale
dott. Gianfranco Falchi