



Comune di Ghilarza
Provincia di Oristano

Deliberazione del Consiglio Comunale

n. 40 del 11.11.2011

OGGETTO: ACQUISIZIONE DI AREE, NELLA VIA MATTEOTTI, MEDIANTE PERMUTA

L'anno duemilaundici, il giorno **undici** del mese di **novembre**, nella seduta pubblica **straordinaria** di prima convocazione con inizio alle ore **21,00**, presso l'aula consiliare del Comune si è riunito il Consiglio Comunale di Ghilarza, previa notifica di avvisi scritti ai consiglieri.

All'apertura della discussione sull'argomento indicato in oggetto, i seguenti consiglieri risultano:

Stefano Licheri	presente	
Raffaele Soru	presente	
Giuseppino Pinna		assente
Palmerio Carboni	presente	
Francesco Miscali	presente	
Palmerio Schirra	presente	
Renato Giovanetti	presente	
Mauro Mele	presente	
Angelo Agus	presente	
Lucia Onida		assente
Serafino Corrias	presente	
Fabio Oppo	presente	
Gioele Pinna	presente	
Raffaella Onida	presente	
Antonio Piras	presente	
Gian Pietro Citzia	presente	
Piero Onida	presente	

La riunione è presieduta dal Sindaco sig. Stefano Licheri.
Partecipa alla seduta il segretario comunale dott. Gianfranco Falchi.

Il Consiglio Comunale

Vista la richiesta presentata dai signori Pinna Maria Demetria, Oppo Angelina, Oppo Luigi, in data 29 giugno 2011 - e acquisita al prot. 6942 - per la permuta di una parte di lotto prospiciente la via Matteotti, con una parte di reliquato stradale prospiciente la stessa via;

Visti gli elaborati tecnici allegati alla richiesta, dai quali si evince che l'area in cessione da parte dei signori Pinna e Oppo prospiciente la via Matteotti, risulta di mq 23,00 mentre l'area in cessione da parte del Comune risulta di mq 41,00;

Considerato che è intendimento dell'Amministrazione procedere alla permuta delle aree, con cessione dell'area prospiciente la via Matteotti di superficie pari a mq. 41,00, identificata nel piano urbanistico comunale come zona B1, ed acquisizione dell'area prospiciente la stessa via, di superficie pari a mq. 23,00, identificata nel piano urbanistico comunale come strada pubblica;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art.49 del testo unico sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs.18.08.2000 n°267;

Con votazione unanime, espressa per alzata di mano;

delibera

di procedere alla permuta delle aree secondo la proposta indicata in premessa, nel modo seguente:

- cessione, da parte dell'Amministrazione Comunale, dell'area prospiciente la via Matteotti di superficie pari a mq. 41,00, identificata nel piano urbanistico comunale come zona B1,
- acquisizione, da parte dell'Amministrazione Comunale, dell'area prospiciente la via Matteotti, di superficie pari a mq. 23,00, identificata nel piano urbanistico comunale come strada pubblica;

di procedere alla determinazione del valore dell'area risultante dalla differenza tra le superfici in cessione, pari a mq. 18,00, nella misura di € 50,00 per metro quadro, ovvero per un importo di €. 900,00 a carico della parte acquirente;

di dare atto che le spese relative al frazionamento catastale, alla stipula dell'atto pubblico, sono a carico altresì della parte richiedente la permuta;

di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il presidente

Stefano Licheri

Il segretario comunale

Gianfranco Falchi

Pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000

Parere favorevole riguardo alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione espresso dal responsabile del servizio interessato:

geom. Giampaolo Sanna

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito internet www.comune.ghilarza.or.it per quindici giorni consecutivi a partire dal

18.11.2011

Il segretario comunale
dott. Gianfranco Falchi

Per copia conforme all'originale
Ghilarza, 18.11.2011

Il segretario comunale
dott. Gianfranco Falchi