

**Comune di Ghilarza**  
Provincia di Oristano

---

## **Deliberazione del Consiglio Comunale**

n. 14 del 23.04.2010

**OGGETTO: ADOZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE N. 3 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA ZONA D, SOTTOZONA D1, VIA OCIER REALE.**

L'anno duemiladieci, il giorno ventitre del mese di aprile, nella seduta pubblica **ordinaria** di prima convocazione con inizio alle ore 21.00, presso l'aula consiliare del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale di Ghilarza, previa notifica di avvisi scritti ai consiglieri.

All'apertura della discussione sull'argomento indicato in oggetto, i seguenti consiglieri risultano:

Stefano Licheri	presente	
Maria Chiara Usai		assente
Serafino Corrias	presente	
Francesco Miscali	presente	
Tarcisio Oppo	presente	
Palmerio Carboni	presente	
Salvatore Loi	presente	
Antonio Manca		assente
Costanza Porcu	presente	
Palmerio Schirra	presente	
Mauro Mele	presente	
Angelo Agus	presente	
Giovanna Ginesu	presente	
Maria Gabriella Pinna	presente	
Barbara Mura	Presente	
Eugenia Usai	presente	
Antonio Piras	presente	

La riunione è presieduta dal Sindaco Sig. Stefano Licheri.  
Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Gianfranco Falchi.

## **Il Consiglio Comunale**

Premesso che il Comune di Ghilarza è dotato di un piano urbanistico comunale, elaborato ai sensi della L.R. n° 45/89 ed approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 18, in data 25.5.2002, esecutiva ai sensi di legge;

Dato atto che lo strumento urbanistico prevede un piano particolareggiato, disciplinante la sottozona "D1" piano di utilizzo di aree comunali in via Ocier Reale, per attività produttive e commerciali, con i relativi allegati;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n.23 del 29.09.2004 avente per oggetto: "Adozione piano particolareggiato sottozona "D1" completamento PUAC via Ocier Reale per attività produttive e commerciali;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.191 del 11.11.2009 con la quale si decideva di ridefinire il piano di riparto dei lotti attraverso la suddivisione del lotto n°2 in uguali quote da accorpate ai lotti n°3 e n° 4, fatta salva l'approvazione della variante al piano da sottoporre al Consiglio Comunale;

Vista la variante al Piano Particolareggiato nella sottozona "D1" di completamento del piano di utilizzo delle aree comunali, in via Ocier Reale, approvata con atto deliberativo del Consiglio Comunale n° 36 del 14.12.2009;

Dato atto che sono stati rispettati gli adempimenti previsti dalla L.R. n. 45/89 per quel che concerne la pubblicità da dare a tale atto, essendosi provveduto, tra l'altro, a pubblicare l'avviso di deposito sul quotidiano "Il Giornale di Sardegna" del 05/02/2010;

Dato atto che nei trenta giorni successivi all'ultimo giorno di pubblicazione non sono state formulate osservazioni alla variante;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del testo unico sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18.08.2000 n°267, riportato in calce alla presente per farne parte integrante;

Con votazione unanime, espressa per alzata di mano

### **delibera**

di approvare definitivamente la variante n.3 al piano particolareggiato della sottozona "d1", completamento del piano di utilizzo di aree comunali in via Ocier Reale, come risulta dagli elaborati allegati, che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

di dichiarare il presente atto, con votazione unanime, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**Il presidente**

Stefano Licheri

**Il segretario comunale**

Gianfranco Falchi

---

Pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000

---

**Parere favorevole riguardo alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione espresso dal responsabile del servizio interessato:**

**geom. Giampaolo Sanna**

---

---

PUBBLICAZIONE

**Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 28.04.2010**

---

Il segretario comunale  
dott. Gianfranco Falchi

Per copia conforme all'originale  
Ghilarza, 28.04.2010

Il segretario comunale  
dott. Gianfranco Falchi